



Promocja dla pracowników wybranych firm

sierpień - listopad 2026



Konto Smart i karta Dopasowana

tylko w promocji dla pracowników



0 PLN

Konto Smart

jeśli dołączysz do promocji dla pracowników
i złożysz oświadczenie o akceptacji jej regulaminu

nie płacisz za prowadzenie konta

Karta Dopasowana

w ramach przystąpienia do promocji :

- **nie płacisz za korzystanie z karty**
- **masz darmowe wypłaty gotówki kartą z terminali płatniczych** – usługa Cash back
- **wypłacasz gotówkę kartą we wszystkich bankomatach w kraju i za granicą bez naszych opłat**
(nie dotyczy opłaty surcharge)

Wygoda w podróży

Wielowalutowość w karcie Dopasowanej

- Płać i wypłacaj **jedną kartą debetową** w walucie bezpośrednio z kont w 21 walutach. Połącz. kartę debetową do konta w PLN z kontem walutowym i nie płać za przewalutowanie
- Wypłaty bezpośrednio z konta walutowego. Otworzysz je wygodnie w Erste online, bez opłat za prowadzenie.



Pakiet Waluty bez granic – włącz i nie przepłacaj.

- brak prowizji za przewalutowanie transakcji kartą Dopasowaną
- brak naszej opłaty za wypłaty kartą Dopasowaną w bankomacie za granicą (operator bankomatu może doliczyć tzw. opłatę surcharge)
- kursy premium dla transakcji kartą Dopasowaną w 21 walutach z naszej tabeli kursowej

Od 1 października w pakiecie bezpłatne przelewy walutowe i zagraniczne

Pakiet możesz włączyć w aplikacji lub bankowości internetowej Erste lub w naszej placówce.

Od kiedy możesz go włączyć:

od dziś – pakiet działa od razu, lub

od wybranej daty w przyszłości (maks. 30 dni w przód). Jeśli ustawisz włączenie pakietu w przyszłości, możesz go wyłączyć, zanim zacznie działać.

Pakiet możesz włączyć jako:

nieodnawialny – działa przez 30 dni,

odnawialny – odnawia się co 30 dni. Pakiet odnawia się do czasu aż go wyłączysz – wtedy działa do ostatniego dnia aktualnego 30-dniowego cyklu.

	7-17 lat	18-25 lat	26 lat i więcej
Opłata – cykl 30-dniowy	0 zł	0 zł do 30.06.2027 r.	0 zł do 30.09.2026 r.
		6 zł od 1.07.2027 r.	12 zł od 1.10.2026 r.

Do 5% zwrotu za rachunki



standardowa korzyść

Korzystaj ze zwrotu środków za rachunki

Jeśli płacisz za rachunki za gaz, energię, telewizję, telefon lub internet **z Konta Smart** możesz otrzymać 1% zwrotu w ramach standardowej oferty konta. Wystarczy zarejestrować opłacane faktury w bankowości elektronicznej.

tylko w promocji dla pracowników

Jeśli masz konto Smart i przystąpisz do promocji pracowniczej polegającej na zwolnieniu z opłaty za prowadzenie Konta Smart (albo już z niej korzystasz), to w czasie trwania promocji od sierpnia do listopada , **możesz otrzymać zwrot za rachunki w wysokości do 5%** jeśli spełnisz wymagane warunki (suma 1% standardowego zwrotu + dodatkowych 4% oferowanych w ramach promocji. Maksymalna kwota zwrotu, jaki możesz otrzymać to 50zł miesięcznie)

0 PLN

- opłaty miesięcznej za kartę
- za wznowienie karty
- prowizji za uruchomienie usługi Ratio.

Karta kredytowa RRSO 15,45%

Od wykorzystanej kwoty limitu w rachunku karty kredytowej Visa Bonus pobieramy odsetki według zmiennej stopy procentowej, równej stopie odsetek maksymalnych wskazanych w art. 359 § 21 kodeksu cywilnego, tj. 14,50% w stosunku rocznym.

- rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 15,45%
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowych kosztów) 4000,00 zł,
- całkowita kwota do zapłaty 4856,39 zł, oprocentowanie zmienne 14,50% w skali roku,
- całkowity koszt kredytu 856,39 zł (w tym: odsetki 856,39 zł, opłaty miesięczne za kartę 0,00 zł).

Dla wyliczeń RRSO przyjęliśmy łącznie następujące założenia: limit kredytowy zostaje w pełni wykorzystany przez dokonanie jednej transakcji bezgotówkowej w dniu zawarcia umowy, data księgowania transakcji na rachunku karty jest zgodna z datą pierwszego zestawienia operacji, a pozostałe zadłużenie zostaje spłacone w ciągu 24 miesięcy; miesięczna spłata zadłużenia wynosi 3% kwoty limitu kredytowego (z wyłączeniem ostatniej spłaty, która jest równa pozostałemu do spłaty saldu zadłużenia) i następuje zawsze w dniach wskazanych na zestawieniach operacji jako termin płatności. Kalkulacja na dzień 5.03.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Z oferty produktów kredytowych mogą skorzystać osoby, które spełnią wymagane przez bank warunki oceny zdolności kredytowej.

Karta kredytowa RRSO 15,45%

- Promocyjne warunki karty kredytowej to:
 - .-brak opłaty miesięcznej za kartę kredytową inną niż karta kredytowa Mastercard World Elite;
 - brak opłaty rocznej za kartę kredytową Mastercard World Elite;
 - brak opłaty za wznowienie.
- **Otrzymaj do 2% bonusu za płatności kartą kredytową Visa Bonus.**
Jeśli w miesiącu często robisz zakupy kartą Visa Bonus możesz otrzymać bonus od płatności. Po przekroczeniu progu płatności premiowanych kartą na 300zł, kwotę kolejnych płatności premiowanych sumujemy i naliczamy od nich bonus. W standardowej ofercie możesz zyskać 1% bonusu od kwoty tych zakupów (max. 15zł miesięcznie)
W ramach promocji- za płatności premiowane wykonane **od sierpnia do listopada 2026 r. możesz zyskać aż 2% bonusu (max. 30 zł miesięcznie)**
Promocyjna stawka 2% obowiązuje dla obecnych kart Visa Bonus, które są w ofercie pracowniczej, a także dla nowych kart kredytowych Visa Bonus w ofercie pracowniczej.



Kredyt gotówkowy

- **6,99% oprocentowanie w skali roku na dzień 25.08.2026 r. w ramach oferty oraz standardowo:**
- **0% prowizji**
- **okres kredytu od 3 – 120 rat**
- **dla kredytu powyżej 24 miesięcznych rat – do wyboru oprocentowanie stałe lub zmiennie w skali roku**
- **dla kredytu do 24 miesięcznych rat - oprocentowanie jest stałe w skali roku**

Ważne! W czasie trwania oferty oprocentowanie w ofercie może się zmienić.

Przykład reprezentatywny

Kredyt gotówkowy dla oprocentowania 6,99%

- rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) wynosi 7,22%,
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów): 53 600,00 zł,
- całkowita kwota do zapłaty: 69 018,12 zł,
- oprocentowanie stałe w skali roku: 6,99%,
- całkowity koszt kredytu: 15 418,12 zł (w tym: prowizja 0,00 zł, odsetki 15 418,12 zł),
- umowa zawarta na okres 90 miesięcy, 89 miesięcznych rat równych w wysokości 767,31 zł, ostatnia rata w wysokości 727,53 zł.
- Kalkulacja na dzień 25.08.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Udzielenie i warunki kredytu uzależniamy od wyniku indywidualnego badania zdolności kredytowej oraz oceny ryzyka kredytowego.

Jak wnioskować o kredyt

- **w placówce naszego banku lub na infolinii** dla klientów spełniających warunki Regulaminu oferty dla pracowników wybranych firm (w tym wybranych uczelni)
- 💡 Pamiętaj, aby powiedzieć doradcy, że chcesz skorzystać **z tej właśnie oferty**



tylko w promocji dla pracowników

Kredyt mieszkaniowy

Preferencyjna marża dla oprocentowania zmiennego i oprocentowanie stałe na 5 lat dla:

- **kredytu mieszkaniowego – RRSO 6,51%**
- **pożyczki hipotecznej – RRSO 9,21%**
- **Rodzinnego Kredytu Mieszkaniowego – RRSO 7,24%**

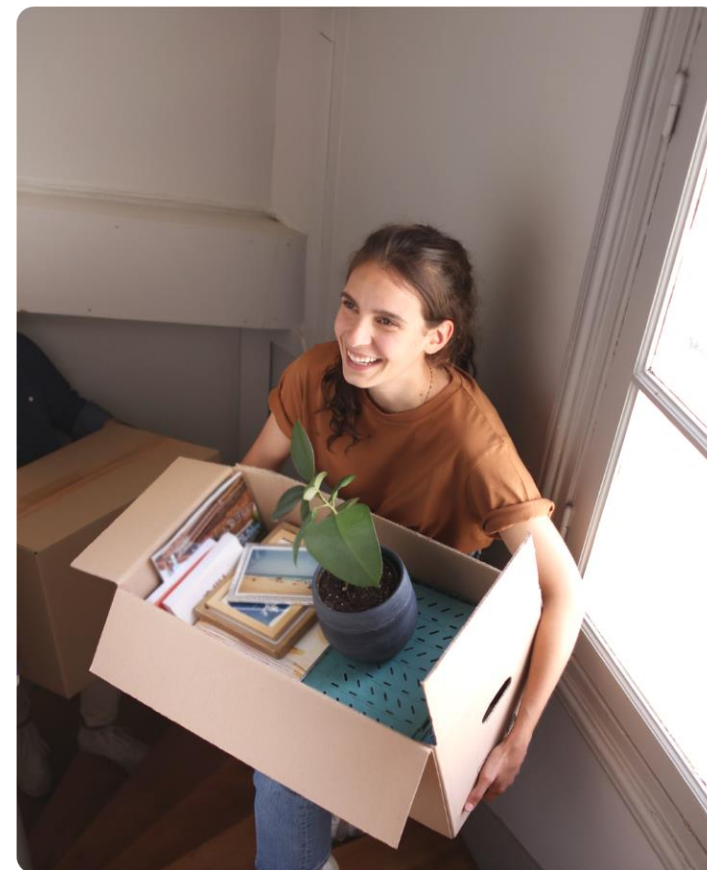
Szczegółowe informacje dla tej promocji, które dotyczą wysokości oprocentowania zmiennego oraz oprocentowania stałego na 5 lat znajdziesz na naszej stronie www.erste.pl, w sekcji kredyty, kredyty i pożyczki hipoteczne.

Podane na tej stronie warunki cenowe, w trakcie trwania tej promocji, będą ulegać zmianie. Jeśli złożysz wniosek w czasie, kiedy Formularz informacyjny będzie ważny, skorzystasz z oprocentowania, które obowiązuje w dniu wydania Formularza.

Korzystasz z dodatkowych produktów, zmniejszasz opłaty:

- dowolne konto osobiste w PLN i będziesz na nie co miesiąc przelewać swoje wynagrodzenie – (wymagany jest określony próg wynagrodzenia w zależności od wielkości kwoty kredytu) **marżę / oprocentowanie stałe obniżymy o 0,2 p.p.**
- dowolną kartą kredytową i zrealizujesz nią transakcje, na kwotę min. 500 zł / miesięcznie – **marżę / oprocentowanie stałe obniżymy o 0,1 p.p.**
- ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort – **marżę/oprocentowanie stałe obniżymy o 0,1 p.p.**

Możemy także sumować obniżki marży/oprocentowania stałego, jeśli skorzystasz z więcej niż jednego produktu.



Decyzję kredytową i warunki kredytu uzależniamy od indywidualnej oceny zdolności kredytowej, oceny ryzyka kredytowego oraz pozytywnej oceny nieruchomości, która jest zabezpieczeniem.

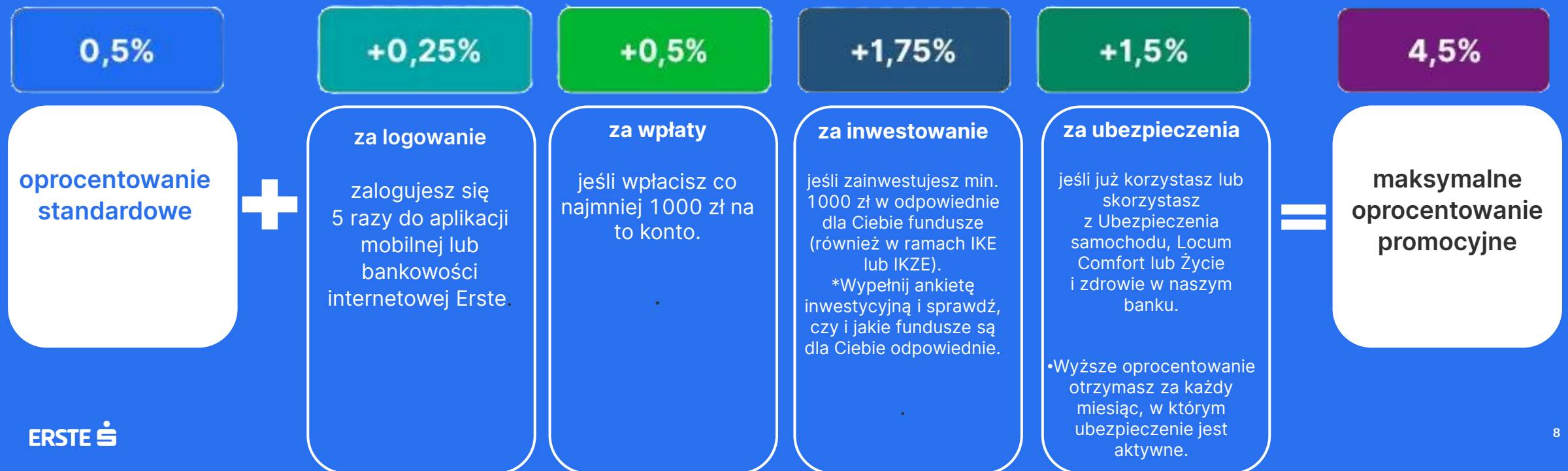
Konto Pro Oszczędnościowe Erste Platinum

W sierpniu startujesz z promocyjnym oprocentowaniem 4,5%

jeśli otworzysz konto Pro Oszczędnościowe do 31.08.2026 r. za sierpień otrzymasz stałą stawkę podwyższonego oprocentowania 4,00% do 150 000 zł + oprocentowanie standardowe 0,50% dla całego salda.

Spełniasz aktywności – zyskasz wyższe oprocentowanie na dłużej

Sierpień jest pierwszym miesiącem weryfikacji Twoich aktywności. Zyskasz podwyższone oprocentowanie dla salda do 150 000 zł na koncie, jeśli spełnisz co najmniej jedną z aktywności w miesiącu weryfikacji



Nota prawna

Prezentacja ma charakter poufny i przeznaczona jest wyłącznie dla wyznaczonych odbiorców (nie należy jej kopiować ani rozpowszechniać).

Materiał ma charakter marketingowy, nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy kodeks cywilny, indywidualnej porady prawnej, inwestycyjnej, finansowej ani biznesowej.

Wszelkie prawa do niniejszej prezentacji są zastrzeżone. Kopiowanie, modyfikowanie, dystrybucja oraz wykorzystywanie materiałów w celach komercyjnych bez uprzedniej pisemnej zgody autora są zabronione.

Organizatorami „Promocji dla pracowników wybranych firm – edycja 43”, do której można przystąpić do 30 listopada 2026 r. są Erste Bank Polska S.A., Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A., Compensa Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group, InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., LINK4 Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., CyberRescue Sp. z o.o. Regulamin, szczegółowe informacje o ofercie banku, opłatach, prowizjach i oprocentowaniu dostępne są w placówkach banku. Z oferty produktów kredytowych mogą skorzystać osoby, które spełnią wymagane przez bank warunki oceny zdolności kredytowej.

Ochronę ubezpieczeniową dla ubezpieczenia Locum Comfort świadczy Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. a dla ubezpieczenia Życie i zdrowie Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. Ochronę ubezpieczeniową dla umów ubezpieczenia samochodu świadczą COMPENSA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group, InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. Vienna Insurance Group, Generali Towarzystwo Ubezpieczeń S.A., LINK4 Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (dalej łącznie: TU). Erste Bank Polska S.A. jest agentem ubezpieczeniowym wymienionych TU, wpisanym do prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego rejestru agentów ubezpieczeniowych pod nr 11135943/A. Szczegółowe informacje o ubezpieczeniach, w tym Ogólne Warunki Ubezpieczenia, które określają m.in. zakres ubezpieczeń, zasady odstąpienia oraz wypowiedzenia umów ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczycieli, Dokument zawierający informacje o produkcie ubezpieczeniowym i Informacje dodatkowe dostępne są na [erste.pl](https://www.erste.pl). Informacje o wysokości składek ubezpieczeniowych dostępne są po zalogowaniu do bankowości internetowej Erste albo aplikacji Erste oraz w placówkach banku.

Słowniczek

Słowniczek pojęć i definicji dotyczących usług reprezentatywnych, wynikających z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie wykazu usług reprezentatywnych powiązanych z rachunkiem płatniczym, dostępny jest na stronie [erste.pl/PAD](https://www.erste.pl/PAD).

Konto Smart, konto to rachunki płatnicze. Karta Dopasowana, karta kredytowa Visa Platinum, Visa Bonus to karty płatnicze. Bankowość mobilna, bankowość internetowa Erste to usługa bankowości elektronicznej. Infolinia to usługa bankowości telefonicznej. Infolinia 1 9999 – opłata zgodna z taryfą danego operatora. Przelew, przelew natychmiastowy, przelew Elixir, przelew Express Elixir, przelew BlueCash – to polecenia przelewu. Przelew na numer telefonu BLIK – polecenie przelewu realizowane na numer telefonu odbiorcy powiązany z usługą BLIK. Transakcja BLIK – usługa płatnicza obejmująca m.in. płatności bezgotówkowe, wypłaty gotówki oraz przelewy na numer telefonu. Wypłata gotówki kartą za granicą (EOG) – transakcja polegająca na wypłacie środków z rachunku w innym państwie Europejskiego Obszaru Gospodarczego (EOG). Kantor Erste dostępny jest dla osób pełnoletnich posiadających dostęp do bankowości elektronicznej Erste online. Przelew walutowy i zagraniczny to polecenie przelewu, polecenie przelewu SEPA, polecenie przelewu w walucie obcej. Usługa eSIM dostępna jest w module aplikacji Erste: Zakupy mobilne (zakładka bilety, parkingi, taxi) dla pełnoletnich klientów banku, którzy spełniają warunki korzystania z tej usługi. Dostawcą modułu jest partner banku Finanteq S.A. Dostawcą usługi eSIM jest Fonia Telecom sp. z o.o. Umowa o świadczenie usługi przez Fonia Telecom sp. z o.o. zawierana jest za pośrednictwem Autopay S.A., działającej w charakterze agenta Fonia Telecom sp. z o.o. Przewalutowanie transakcji to usługa obsługi karty debetowej; Płatność kartą za granicą na terenie krajów EOG poza Polską to transgraniczna transakcja płatnicza przy użyciu karty debetowej do płatności bezgotówkowych. Wypłata gotówki kartą za granicą na terenie krajów EOG poza Polską - transgraniczna transakcja płatnicza przy użyciu karty debetowej do płatności gotówkowych.

Organizatorem programu „Dbam o zdrowie finansowe z Kontem Pro oszczędnościowym Erste Platinum” jest Erste Bank Polska S.A. Program trwa od 15.05.2026 r. do 30.11.2026 r.

Inwestycje: jesteśmy dystrybutorem jednostek uczestnictwa i tytułów uczestnictwa funduszy inwestycyjnych (zwanych dalej jednostkami uczestnictwa). Listę tych funduszy inwestycyjnych (zwanych dalej funduszami) udostępniamy na stronie [erste.pl](https://www.erste.pl). Nabywać i zbywać jednostki uczestnictwa wskazanych funduszy mogą osoby pełnoletnie, które zawarły z nami stosowną umowę. Fundusze nie gwarantują realizacji założonego celu inwestycyjnego ani uzyskania określonego wyniku inwestycyjnego. Musisz liczyć się z możliwością straty przynajmniej części wpłaconych środków. Wartość jednostek uczestnictwa jest wyrażona w walucie właściwej dla danego funduszu. Dane finansowe dotyczące funduszy, czynniki ryzyka oraz rodzaje i wysokość opłat znajdują się w dokumencie zawierającym kluczowe informacje (KID), prospektach informacyjnych i tabeli opłat, które udostępniamy na [erste.pl](https://www.erste.pl). Przed podjęciem decyzji inwestycyjnej weź pod uwagę opłaty związane z danym funduszem oraz uwzględnij ewentualne opodatkowanie zysku. Szczegóły oferty, informacje o oprocentowaniu, opłatach i prowizjach udostępniamy w placówkach naszego banku oraz na [erste.pl](https://www.erste.pl).

Przykłady reprezentatywne produktów

Karta kredytowa RRSO 15,45%

Od wykorzystanej kwoty limitu w rachunku karty kredytowej Visa Bonus pobieramy odsetki według zmiennej stopy procentowej, równej stopie odsetek maksymalnych wskazanych w art. 359 § 21 kodeksu cywilnego, tj. 14,50% w stosunku rocznym.

- rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) wynosi 15,45%
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowych kosztów) 4000,00 zł,
- całkowita kwota do zapłaty 4856,39 zł, oprocentowanie zmienne 14,50% w skali roku,
- całkowity koszt kredytu 856,39 zł (w tym: odsetki 856,39 zł, opłaty miesięczne za kartę 0,00 zł).

Dla wyliczeń RRSO przyjęliśmy łącznie następujące założenia: limit kredytowy zostaje w pełni wykorzystany przez dokonanie jednej transakcji bezgotówkowej w dniu zawarcia umowy, data księgowania transakcji na rachunku karty jest zgodna z datą pierwszego zestawienia operacji, a pozostałe zadłużenie zostaje spłacone w ciągu 24 miesięcy; miesięczna spłata zadłużenia wynosi 3% kwoty limitu kredytowego (z wyłączeniem ostatniej spłaty, która jest równa pozostałemu do spłaty saldu zadłużenia) i następuje zawsze w dniach wskazanych na zestawieniach operacji jako termin płatności. Kalkulacja na dzień 5.03.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Z oferty produktów kredytowych mogą skorzystać osoby, które spełnią wymagane przez bank warunki oceny zdolności kredytowej.

Kredyt mieszkaniowy

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla kredytu mieszkaniowego u nas, zabezpieczonego hipoteką, wynosi 6,99%, przy tych założeniach:

- okres kredytowania 293 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu);
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 485 312,00 zł;
- całkowity koszt kredytu 500 120,43 zł;
- całkowita kwota do zapłaty 985 432,43 zł;
- oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat 6,29% w skali roku;
- oprocentowanie zmienne po 5. roku 6,31% w skali roku, w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 3,86% z 16.02.2026 r. oraz marża 2,45%;
- raty równe 3 245,31 zł przez 60 miesięcy, płatne w okresie obowiązywania oprocentowania stałego;
- raty równe 3 250,36 zł przez 233 miesięcy;

Na całkowity koszt kredytu składają się:

- odsetki 466 740,66 zł,
- ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 22 081,30 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 883 252,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
- podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
- opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
- opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 560 zł (dotyczy mieszkania),
- usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - opłata za kartę kredytową dla kredytobiorcy: 450 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 9 709,47 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 4 416,26 zł.

Wartość wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M może wzrosnąć lub spaść w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej. Jeśli ta wartość spadnie, to rata kredytu w okresie stałego oprocentowania może być wyższa niż dla oprocentowania zmiennego. Jeśli wzrośnie, może to doprowadzić do znaczącego wzrostu raty kredytu po zakończeniu okresu stałego oprocentowania i przejściu na oprocentowanie zmienne.

Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Kalkulację przygotowaliśmy na 23.02.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Rodzinny kredyt mieszkaniowy

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla rodzinnego kredytu mieszkaniowego u nas, zabezpieczonego hipoteką, wynosi 7,24%, przy tych założeniach:

- okres kredytowania 330 miesięcy (jednorazowa wypłata kredytu),
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 445 949,00 zł,
- całkowity koszt kredytu 551 281,54 zł,
- całkowita kwota do zapłaty 997 230,54 zł,
- oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat 6,65% w skali roku,
- oprocentowanie zmienne po 5 roku 6,10% w skali roku w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 3,85% z 21.05.2026 r. oraz marża 2,25%,
- gdy szacujemy ratę po zakończeniu okresu oprocentowania stałego, stosujemy oprocentowanie 6,65% w stosunku rocznym, jako wartość wyższą z 2 wartości oprocentowania z dnia przygotowania tego przykładu reprezentatywnego: okresowo stałego i zmiennego,
- raty równe 2 947,03 zł przez 330 miesięcy;

Na całkowity koszt kredytu składają się:

- odsetki 526 571,41 zł,
- ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 14 105,92 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 503 783,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
- podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
- opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
- opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 560 zł (dotyczy mieszkania),
- opłata prowizyjna z tytułu udzielenia gwarancji BGK: 429,23 zł,
- usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 9 035,98 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 2 518,92 zł.

Pożyczka hipoteczna

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla pożyczki hipotecznej u nas, zabezpieczonej hipoteką, wynosi 9,21%, przy tych założeniach:

- okres kredytowania 205 miesiące (jednorazowa wypłata kredytu),
- całkowita kwota kredytu (bez kredytowanych kosztów) 232 028,00 zł,
- całkowity koszt kredytu 214 637,81 zł,
- całkowita kwota do zapłaty 446 665,81 zł,
- oprocentowanie okresowo stałe przez okres 5 lat 7,93% w skali roku,
- oprocentowanie zmienne po 5 roku 7,14% w skali roku w tym: stopa referencyjna WIBOR 3M: 3,85% z 21.05.2026 r. oraz marża 3,29%,
- gdy szacujemy ratę po zakończeniu okresu oprocentowania stałego, stosujemy oprocentowanie 7,93% w stosunku rocznym, jako wartość wyższą z 2 wartości oprocentowania z dnia przygotowania tego przykładu reprezentatywnego: okresowo stałego i zmiennego,
- raty równe 2 069,74 zł przez 205 miesięcy;

Na całkowity koszt kredytu składają się:

- odsetki 192 269,59 zł,
- ubezpieczenie nieruchomości Locum Comfort (przy założeniu, że klient skorzysta z oferty przedstawionej u nas): 16 415,71 zł za cały okres kredytowania – suma ubezpieczenia nieruchomości 911 984,00 zł, minimalny zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyko pożaru, powodzi i zalania,
- podatek od czynności cywilnoprawnych (PCC) 19 zł,
- opłata sądowa za ustanowienie hipoteki 200 zł – przy zabezpieczeniu na jednej nieruchomości,
- opłata za zlecenie wyceny nieruchomości za naszym pośrednictwem 880 zł (dotyczy domu),
- usługi dodatkowe:
 - opłata za prowadzenie konta osobistego dla kredytobiorcy: 360 zł,
 - koszt ubezpieczenia na życie Spokojna Hipoteka 4 493,50 zł,
 - koszt ubezpieczenia nieruchomości Locum Comfort 4 559,92 zł.

Informacje do przykładów reprezentatywnych

Wartość wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M może wzrosnąć lub spaść w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej. Jeśli ta wartość spadnie, to rata kredytu w okresie stałego oprocentowania może być wyższa niż dla oprocentowania zmiennego. Jeśli wzrośnie może to doprowadzić do znaczącego wzrostu raty kredytu po zakończeniu okresu stałego oprocentowania i przejściu na oprocentowanie zmienne.

Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko zmiany wysokości rat do spłaty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia.

Powyższe kalkulacje przygotowaliśmy na 22.05.2026 r. na reprezentatywnym przykładzie.

Informacje dodatkowe

Decyzję kredytową i warunki kredytu uzależniamy od indywidualnej oceny zdolności kredytowej, pozytywnej oceny nieruchomości, która jest zabezpieczeniem, oraz oceny ryzyka kredytowego.

Szczegóły oferty, informacje o opłatach, prowizjach, oprocentowaniu udostępniamy w naszych placówkach, na Erste.pl oraz pod numerem infolinii 1 9999 (opłata za połączenie zgodna z taryfą danego operatora).

Ochronę ubezpieczeniową w ramach umowy ubezpieczenia Locum Comfort świadczy Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. (Erste Allianz TU).

Szczegółowe informacje udostępniamy w naszych placówkach i na www.erste.allianz.pl. Znajdziesz tam:

- Ogólne Warunki Ubezpieczenia (które określają między innymi zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia i wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela);
- dokument, który zawiera informacje o produkcie ubezpieczeniowym;
- dokument z informacjami dodatkowymi.

Informacja o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej dostępna jest po zalogowaniu się do **bankowość internetowa Erste** albo **aplikacja Erste** oraz w naszych placówkach. Jesteśmy agentem ubezpieczeniowym Erste Allianz TU. Jesteśmy wpisani pod numerem 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF.

Ochronę ubezpieczeniową w ramach Umowy ubezpieczenia Spokojna Hipoteka świadczy Erste Allianz Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. (Erste Allianz TUŻ). Szczegółowe informacje udostępniamy w naszych placówkach i na erste.allianz.pl. Znajdziesz tam:

- Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Spokojna Hipoteka (które określają między innymi zakres ubezpieczenia, zasady odstąpienia oraz wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela);
- dokument, który zawiera informacje o produkcie ubezpieczeniowym;
- dokument z informacjami dodatkowymi.

Informację o wysokości należnej składki ubezpieczeniowej udostępniamy w naszych placówkach. Jesteśmy agentem ubezpieczeniowym Erste Allianz TUŻ. Jesteśmy wpisani pod numerem 11135943/A do rejestru pośredników ubezpieczeniowych, który prowadzi KNF.

Infolinia 1 9999 (lub +48 61 81 1999, dla osób, które dzwonią z zagranicy) – opłata zgodna z taryfą danego operatora.

Stan na 27.08.2026 r.